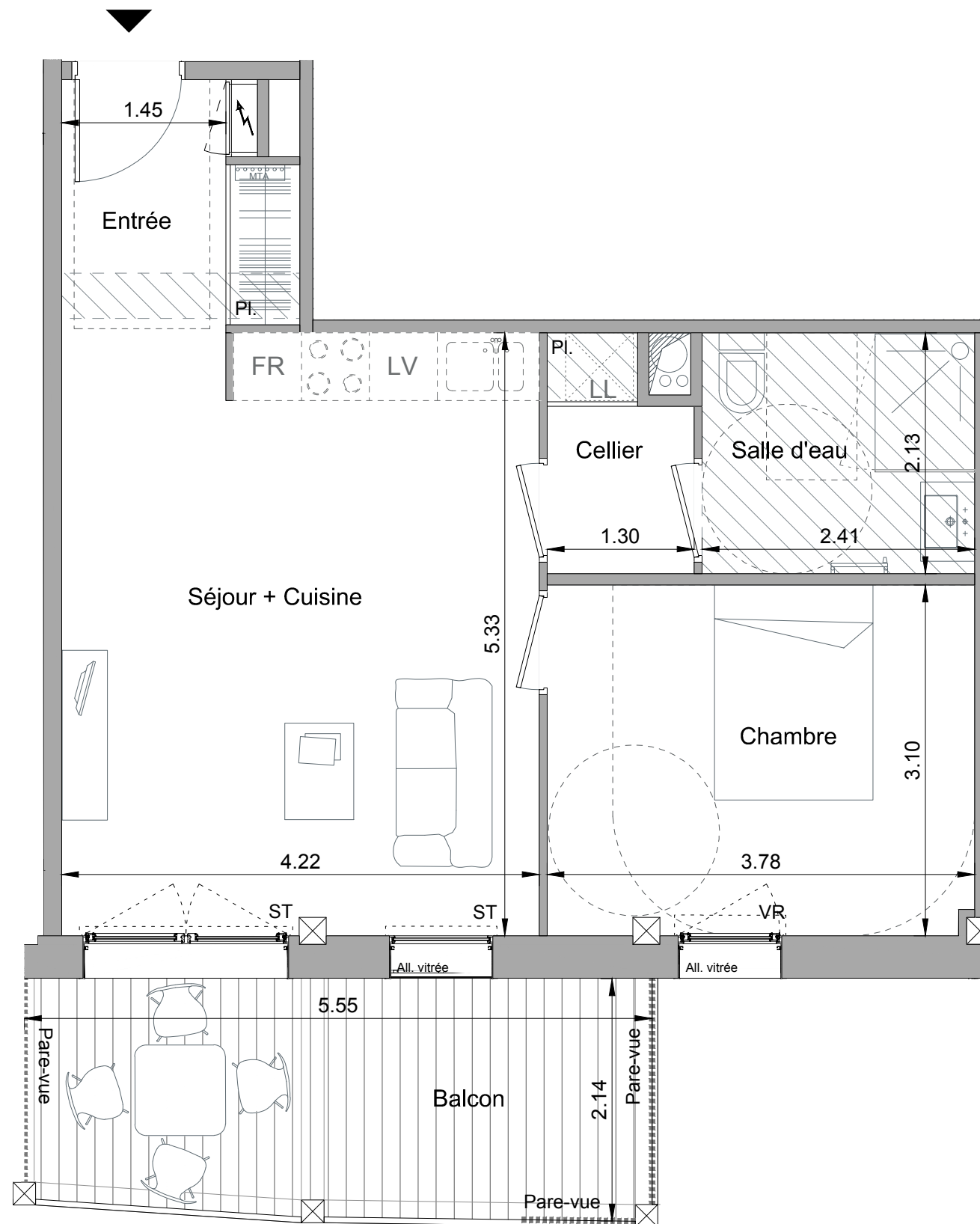
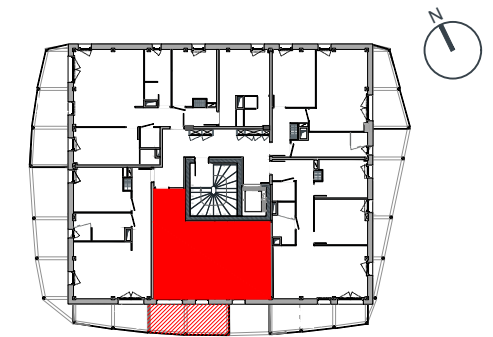




**SoWood**  
Bagatelle - Saint-Herblain






**SCCV INWOOD**  
32 rue de la Noue Bras de Fer - CS 86316  
44 200 Nantes



| LOT N° | ETAGE | TYPE |
|--------|-------|------|
| 201    | R+2   | T2   |

| SURFACES HABITABLES (m <sup>2</sup> ) |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| Entrée + placard                      | 4.29 m <sup>2</sup>  |
| Séjour / Cuisine                      | 22.68 m <sup>2</sup> |
| Chambre                               | 11.65 m <sup>2</sup> |
| Salle d'eau                           | 5.13 m <sup>2</sup>  |
| Cellier                               | 2.44 m <sup>2</sup>  |
| <b>TOTAL DES SURFACES HABITABLES</b>  |                      |
| Balcon                                | 11.56 m <sup>2</sup> |

LEGENDE DU PLAN

|  |  |                                 |                    |
|--|--|---------------------------------|--------------------|
| Entrée principale       | Sèche-serviettes  | FR : Emplacement Réfrigérateur  | PI : Placard       |
| Tableau électrique      | Chaudière         | LV : Emplacement Lave-vaisselle | VR : Volet-roulant |
| Soffite & faux-plafond  |  | LL : Emplacement Lave-linge     | ST : Store         |

Nota : Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.



PLAN DE RESERVATION

En fonction des nécessités techniques de réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.  
Les soffites, faux-plafonds et gaines pourront évoluer en localisation, en nombre et en dimension. Les canalisations, retombées et radiateurs ne sont pas tous représentés.  
Le mobilier, y compris équipements (réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, ...), est placé à titre indicatif et n'est pas fourni.